



7% TTC

FORMULE ZEN

- Estimation de la valeur locative
- Recherche et sélection des candidats locataires
- Visite de votre bien
- Rédaction du bail et des avis d'échéance
- Encaissement des loyers
- Délivrance des quittances de loyer
- Rédaction des états des lieux d'entrée et de sortie
- Suivi des travaux d'entretien courant à la charge du propriétaire
- Etablissement de la régularisation annuelle des charges locatives



9% TTC

FORMULE SÉRÉNITÉ

- Estimation de la valeur locative
- Recherche et sélection des candidats locataires
- Visite de votre bien
- Rédaction du bail et des avis d'échéance
- Encaissement des loyers
- Délivrance des quittances de loyer
- Rédaction des états des lieux d'entrée et de sortie
- Suivi des travaux d'entretien courant à la charge du propriétaire
- Etablissement de la régularisation annuelle des charges locatives
- + Règlement des appels de charges au syndicat de l'immeuble
- + Gestion complète des sinistres
- + Préparation des éléments de la déclaration des revenus fonciers
- + Paiement des impôts fonciers
- + 5 consultations juridiques